

	<ul style="list-style-type: none"> - уплотнение соединений, устранение течи, утепление, укрепление трубопроводов, смена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, сифонов, ревизий; восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы; - прочистка ливневой и дворовой канализации, дренажа. <p>Электроснабжение и электротехнические устройства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир; - замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки); - замена светильников; - замена предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов; - замена и установка фотовыключателей, реле времени и других устройств автоматического или дистанционного управления освещением общедомовых помещений; - замена отдельных узлов электроустановок инженерного оборудования здания. 		
3.	<p>Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а так же иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома.</p>	0,71	регулярно
4.	<p>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</p>	0,48	регулярно
5.	<p>Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда)</p>		регулярно
6.			
7.	<p>Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов, в том числе по видам ресурсов</p> <p>(В рамках технического обслуживания и эксплуатации коллективных (общедомовых) приборов электрической энергии осуществляются работы по проверке и замене неисправного, либо не прошедшего поверку прибора учета. Перечень работ и мероприятий по эксплуатации и обслуживанию общедомовых узлов учета тепловой энергии (холодной воды осуществляются подрядными организациями, куда входят: профосмотр; проверка работоспособности и наладка оборудования на месте эксплуатации; текущий ремонт (замена прокладок, крепежа, чистка расходомеров, замена неисправных элементов узла) и др.):</p>		
	электрическая энергия		ежемесячно
	тепловая энергия	0,71	
	холодное водоснабжение	0,05	ежемесячно