

1. Перечень оказываемых жилищных услуг

2014 г

| № п/п | Наименование жилищной услуги | Стоимость за 1 кв.м. (руб.) | Периодичность выполнения |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| 1. | Работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, в том числе: | 15-84 | |
| 1.1. | Непосредственно содержание, в том числе: | 5-47 | |
| 1.1.1. | Технические осмотры | 0.09 | 4 раза в год, при необходимости внеочередные осмотры |
| 1.1.2. | Аварийное обслуживание (ликвидация аварий на инженерных сетях второго контура, внутридомовых системах, ликвидация засоров, ликвидация аварий на электросетях и т.д.) | 0.17 | круглосуточно |
| 1.1.3. | Подготовка домов к сезонной эксплуатации (утепление оконных проемов, подготовка теплоцентра, гидравлические испытания систем теплоснабжения с последующим предъявлением домов поставщикам коммунальных услуг, Государственному пожарному надзору, Государственной Жилищной инспекции) | 0.62 | 1 раз в год |
| 1.1.4. | Заявочный ремонт (регистрация заявок от населения и пользователей нежилых помещений, мелкий ремонт сантехнического оборудования, замена прокладок, устранение течи в приборах сантехнического оборудования, устранение незначительных неисправностей в системах центрального отопления и горячего водоснабжения, устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в помещениях общего пользования, устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и санитарных приборов, произошедших не по вине проживающих) | 0.17 | регулярно |
| 1.1.5. | Услуги по дезинсекции | | 1 раз в год |
| 1.2. | Очистка кровли от наледи и уборка снега, в том числе: | | |
| 1.2.1. | Очистка кровли от наледи | | в зимний период |
| 1.2.2. | Уборка и вывоз снега | | в зимний период |
| 1.3. | Уборка лестничных клеток | 0.09 | 2 раза в неделю |
| 1.4. | Вывоз твердых бытовых отходов | 1.49 | регулярно |
| 2. | Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме В состав работ по текущему ремонту общего имущества дома входит непредвиденный ремонт (ремонт, необходимость которого определяется в ходе эксплуатации): Центральное отопление: - смена отдельных участков трубопроводов, секций отопительных приборов, запорной и регулировочной арматуры; - установка (при необходимости) воздушных кранов; - утепление труб, приборов; - смена арматуры, контрольно-измерительных приборов, гидравлические испытания систем; - восстановление разрушенной тепловой изоляции. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение: | 0.67 0.62 | регулярно |